

## **Beschlüsse des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses vom 20. Februar 2019:**

- ✓ Die Baufirma Swietelsky Baugesellschaft mbH aus Biburg erhielt im Jahr 2017 nach einer öffentlichen Ausschreibung den Zuschlag für die Durchführung der Straßenreparaturarbeiten. Da die Arbeiten im BG Klosterblick in Viehausen länger als geplant andauerten wurden die Reparaturarbeiten aus dem Jahr 2017 erst im Jahr 2018 durchgeführt. Einige Restarbeiten wie z.B. der Einbau einer neuen Asphaltdeckschicht bei der GVS Richtung Etterzhausen werden noch Anfang 2019 durchgeführt. Die Baufirma legte nun ein Angebot für die Erweiterung und Verlängerung des Reparaturauftrages für das Jahr 2019 vor. Es wird ausgeführt: (...) Für die weitere Ausführung der Bauleistungen im Jahr 2019 müssen wir wegen diversen Preiserhöhungen (Rohstoffe, Treibstoffe, Bindemittel, Lohnkosten) die angebotenen Einheitspreise aus dem Angebot vom August 2017 um 9% erhöhen. (...) Eine Preisanpassung von 4,5% pro Jahr ist wirtschaftlich vertretbar. Außerdem wurde zugesagt, die gleiche Kolonne wie im Jahr 2018 einzusetzen. Diese ist mittlerweile ortskundig und überzeugte durch Zuverlässigkeit und Qualität. Die Verwaltung empfiehlt, den Auftrag für die Straßenreparaturarbeiten 2019 für die Firma Swietelsky zu verlängern und der Erhöhung der Einheitspreise um 9% zuzustimmen. Der Bauausschuss beschließt, den Auftrag für die Straßenreparaturarbeiten 2019 für die Firma Swietelsky zu verlängern und der Erhöhung der Einheitspreise um 9% zuzustimmen.
- ✓ Auftragsvergabe der erforderlichen Ingenieurleistungen für die Entwässerungsplanung für die Erweiterung und Sanierung der Grundschule in Sinzing. Der Bauausschuss beschließt, den Planungsauftrag für die Abwasseranlagen an die U.T.E Ingenieur GmbH zu erteilen.

### **Der beschließende Grundstücks-, Bau- und Umweltausschuss behandelt folgende Bauvorhaben und erteilt das gemeindliche Einvernehmen:**

#### Bauantrag

„Energetische Sanierung und Neuaufteilung eines Mehrfamilienhauses in 3 Wohneinheiten. Neubau einer Einzel- und einer Doppelgarage; Fl.-Nr. 412/6, Gemarkung Sinzing; „Westendstr. 9“

#### Bauantrag

„Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Nebengebäude; Fl.-Nr. 207, Gemarkung Eilsbrunn; „Benedikt-Hopp-Str. 1“

### **Bekanntgabe der „als Angelegenheit der laufenden Verwaltung“ behandelten Bauvorhaben:**

#### Bauantrag

Sanierung und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses mit Errichtung von 2 Garagen auf der Fl.-Nr. 8 der Gemarkung Sinzing; „Laberstr. 6“

#### Bauantrag

Errichtung / Neubau eines Carports auf der Fl.-Nr. 355/6 der Gemarkung Sinzing, „Bruckdorfer Str. 24“

#### Bauantrag

Anbau einer Terrassenüberdachung mit Seitenverglasung auf der Fl.-Nr. 1500/15 und 1500/16 der Gemarkung Viehhausen; „Labertalstr. 12 b“

### Anfragen und Bekanntgaben:

Anfrage eines Bauherrn:

„Minoritenweg 12“, FL.-Nr. 326 der Gemarkung Sinzing Stimmungsbild zum Vorentwurf eines Bauantrages. Es werden zwei Varianten in der Präsentation zur Meinungsbildung vorgestellt: Eine Variante mit Satteldach und eine Variante mit Flachdach.

Die Variante mit Satteldach wird aufgrund der Bebauung in der Bischof-Manfred-Müller-Straße nach kurzer Diskussion im Gremium bevorzugt. Der Baukörper wird größer als die ursprüngliche Bebauung. Nach Meinung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses, sollte der Baukörper in seinen Ausmaßen kleiner ausgestaltet werden.