

# Ladung und Tagesordnung

zur Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses  
am Mittwoch, 09. Dezember 2015, 19.00 Uhr,  
im Feuerwehrgerätehaus Sinzing  
(Lehrsaal - 1. Stock), Bahnhofstraße 30, 93161 Sinzing

Die für die Sitzung festgesetzte Tagesordnung

- ist nachstehend bekannt gegeben
- wird fristgerecht gemäß der Geschäftsordnung ortsüblich bekannt gemacht.

## Tagesordnung:

### ÖFFENTLICHER TEIL:

- 1.) Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB) - Bebauungsplan-Nr. 66 „Klosterblick“;  
hier: Beratung und Billigung zur Beteiligung der Bürger nach § 3  
und der Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 BauGB
- 2.) Verbreiterung des Gehweges am „Minoritenweg“ in Sinzing;  
hier: Kostenbeteiligung und Gegenrechnung der Folgekosten mit dem  
Immobilienzentrum Regensburg
- 3.) Erschließung des Baugebiets Donaublick  
hier: Billigung der Erstellung einer Gehwegverbindung vom Baugebiet Kloster-  
garten zum Kindergarten St. Michael und zur Grundschule Sinzing
- 4.) Behandlung von Baugesuchen:
  - a) BACHFISCHER Peter:  
Bauantrag zur „Energetischen Sanierung der Dachgeschosswohnung einschließlich  
Erhöhung des Kniestockes“ in Viehhausen auf der Fl.-Nr. 267/2 der Gemarkung  
Viehhausen, „Kreuzseestraße 5“
  - b) LISTL Daniela:  
Bauantrag zur „Errichtung eines Anbaus, eines Carports, einer Dachgaube und  
einer Hauseingangstür“ in Sinzing auf der Fl.-Nr. 343 der Gemarkung Sinzing,  
„Hochweg 11“
  - c) WENZEL Elena und Albert:  
Bauantrag zum „Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage“ in Sinzing  
auf der Fl.-Nr. 4/1 der Gemarkung Sinzing, „Laberstraße 9“
- 5.) **Anfragen und Bekanntgaben**

**Die Sitzung ist öffentlich (für Punkt 1 – 5)!**

Entschuldigungen wollen spätestens vor Beginn der Sitzung unter Angabe der  
Gründe des Fernbleibens eingebracht werden. Nur wirklich dringende Gründe  
können als Entschuldigung anerkannt werden.

Sinzing, 30. Nov. 2015  
GEMEINDE SINZING

**An alle Mitglieder des Grundstücks-,  
Bau- und Umweltausschusses**

Patrick Grossmann  
Erster Bürgermeister