

Ladung und Tagesordnung

zur Sitzung des Grundstücks-, Bau- und Umweltausschusses
am **Mittwoch, 22. Juni 2016, 19.00 Uhr,**
im Feuerwehrgerätehaus Sinzing
(Lehrsaal - 1. Stock), Bahnhofstraße 30, 93161 Sinzing

Die für die Sitzung festgesetzte Tagesordnung

- ist nachstehend bekannt gegeben
- wird fristgerecht gemäß der Geschäftsordnung ortsüblich bekannt gemacht.

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER TEIL:

- 1.) **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);**
Aufstellung des Deckblattes Nr. 2 zur Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: a) **Behandlung der fristgemäß vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**
b) **Billigung für die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**

- 2.) **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);**
Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 68 „Am Reitfeld II“
hier: a) **Behandlung der fristgemäß vorgebrachten Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Bürgerbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB**
b) **Billigung für die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**

- 3.) **Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);**
Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 66 „Klosterblick“ vom 17.02.2016
hier: a) **Prüfung der fristgerecht vorgebrachten Anregungen aus der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**
b) **Satzungsbeschluss gemäß §§ 2 und 10 BauGB**

- 4.) **Gewerbegebiet „Am Reitfeld“**
hier: **Auftragsvergabe zur Wiederherstellung des Weges vom Gewerbegebiet zur Autobahnunterführung**

- 5.) **Ausweisung eines Gewerbegebietes im Ortsteil Viehhausen;**
hier: **Vergabe von Erkundungsbohrungen**

- 6.) **Installation einer Ladesäule für Elektroautos am neuen Parkplatz der Grundschule Sinzing;**
hier: Auftragsvergabe
- 7.) **Behandlung von Baugesuchen:**
- a) **TASTAN-MESHKI Ebru Aylin:**
Bauvoranfrage „Gartenhäuschen bzw. Geräteschuppen als Ersatzbau“ in Kleinprüfening auf der Fl.-Nr. 22 der Gemarkung Kleinprüfening, Mariaorter Str.
- b) **LANG Matthias:**
Bauvoranfrage „Neubau eines Wochenend- und Ferienhauses als Ersatzbau“ in Vogelsang auf der Fl.-Nr. 740 der Gemarkung Sinzing, Vogelsang 11
- c) **LISTL Stefan:**
Bauantrag „Errichtung eines Einfamilienhauses“ in Viehhausen auf der Fl.-Nr. 71 (Teilfläche) der Gemarkung Viehhausen, Rosenbuschstr. 18b
- d) **DR. GUGGENBERGER Armin:**
Bauvoranfrage „Neubau eines Dreifamilienhauses mit Pkw-Doppelgarage“ in Sinzing auf der Fl.-Nr. 324/4 der Gemarkung Sinzing, Adolph-Kolping-Str. 16
- e) **RENNER Dr. Stefanie und Christoph:**
Bauantrag „Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage“ in Sinzing auf der Fl.-Nr. 304/23 der Gemarkung Sinzing, St.-Jakob-Str. 9
- f) **Obst- und Gartenbauverein Eilsbrunn:**
Errichtung einer Werbeanlage durch den Obst- und Gartenbauverein Eilsbrunn vor dem Anwesen Flurstraße 1, Fl.-Nr. 131/10 der Gemarkung Eilsbrunn
- 8.) **Bekanntgabe der „genehmigungsfreien“ Bauvorhaben gemäß Art. 58 BayBO und Bekanntgabe der Bauvorhaben „Geschäfte der laufenden Verwaltung“**
- 9.) **Anfragen und Bekanntgaben**

Die Sitzung ist öffentlich (für Punkt 1–9)!

Entschuldigungen wollen spätestens vor Beginn der Sitzung unter Angabe der Gründe des Fernbleibens eingebracht werden. Nur wirklich dringende Gründe können als Entschuldigung anerkannt werden.

Sinzing, 13. Juni 2016
GEMEINDE SINZING
In Vertretung

**An alle Mitglieder des Grundstücks-,
Bau- und Umweltausschusses**

Josef Espach
Zweiter Bürgermeister